**Перечень документации для подготовки заключения**

**о признании проектной документации модифицированной проектной документацией**

Для проведения проверки застройщик (технический заказчик) или уполномоченное кем-либо из них лицо (далее - заявитель) представляет в АУ АО «Государственная экспертиза проектов» следующие документы:

1. заявление о проведении проверки проектной документации и подготовке заключения о признании проектной документации модифицированной проектной документацией, в котором указываются:

- идентификационные сведения о застройщике (техническом заказчике), лицах, осуществивших внесение изменений в проектную документацию после получения положительного заключения экспертизы проектной документации, а также о лице, уполномоченном на представление документов в экспертную организацию (если застройщик (технический заказчик) и заявитель не одно и то же лицо). Для физических лиц к таким сведениям относятся фамилия, имя, отчество, реквизиты документов, удостоверяющих личность, почтовый адрес места жительства, страховой номер индивидуального лицевого счета и основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (при наличии), для юридических лиц - полное наименование, место нахождения и основной государственный регистрационный номер юридического лица;

- сведения о выданном экспертной организацией положительном заключении экспертизы проектной документации (дата выдачи, номер заключения);

2. документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика (технического заказчика), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о подготовке заключения о признании проектной документации модифицированной проектной документацией (далее - договор) должны быть оговорены специально (если застройщик (технический заказчик) и заявитель не одно и то же лицо);

3. дополнение к заданию на проектирование (или его копия в случае представления документов на бумажном носителе, если представление документов на бумажном носителе допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации) - при необходимости;

4. разделы проектной документации, в которые внесены изменения после получения положительного заключения экспертизы проектной документации;  
 5. справка с описанием внесенных в проектную документацию изменений, подписанная застройщиком (техническим заказчиком) и руководителем проектной организации, осуществившей внесение изменений в проектную документацию;

6. документ, выданный по результатам проверки сметной стоимости объекта капитального строительства (до внесения изменений в проектную документацию), в случае если представленная проектная документация подготовлена для строительства, реконструкции или капитального ремонта объектов капитального строительства, финансирование которых планируется за счет средств бюджетов бюджетной системы российской Федерации или обеспечивается юридическими лицами, указанными в части 2 ст. 48.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

7. выданное саморегулируемой организацией свидетельство о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по подготовке проектной документации, действительное на дату подписания акта приемки выполненных работ по внесению изменений в проектную документацию с приложением указанного акта (или их копии в случае представления документов на бумажном носителе, если представление документов на бумажном носителе допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации).

АУ АО «Государственная экспертиза проектов» при необходимости вправе дополнительно истребовать от заявителя:

- разделы проектной документации, в которые не вносились изменения и иные документы, представлявшиеся для проведения экспертизы проектной документации (если такая документация представлялась для проведения экспертизы на бумажном носителе и после выдачи заключения возвращена заявителю);

- расчеты конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации (с учетом изменений, внесенных в данную документацию).